

## SVJ Kytlická 780, Praha 9

Zápis z jednání ze dne 22. 8. 2013 mezi představitelem MČ Praha 9, radním Tomášem Holečkem a předsedou SVJ Kytlická 780, Mgr. Romanem Pavlů

V rámci schůzky se řešila tato témata:

### 1) Bezdomovci

Předseda SVJ Mgr. Pavlů upozornil na problém bezdomovců shlukujících se v okolí lávky vedoucí z ulice Kytlická do Letňan.

Situace kolem bezdomovců na Proseku a Střížkově se v posledním období zhoršila, proto MČ Praha 9 přistoupila k mnoha opatřením, aby bezdomovce ze svého území vytlačila, neboť s většinou z nich jakákoliv dohoda není možná. Opatření se dotkla i výše zmiňovaného území v okolí lávky do Letňan. MČ Praha 9 nedávno odstranila všechn nepořádek, který bezdomovci na toto území nanosili a v tuto chvíli by se v místě neměli zdržovat. Představitel MČ Praha 9 Tomáš Holeček vyjádřil pochopení pro obavy místních občanů z toho, že s nadcházejícím zimním obdobím by se bezdomovci mohli vrátit. Proto ujistil představitele SVJ o tom, že MČ Praha 9 bude nadále pokračovat ve zvoleném postupu, tj. pravidelné odvážení věcí nanošených do rizikových území (viz lávka do Letňan). Což by mělo bezdomovce odradit od setrvávání v těchto místech. Radní Tomáš Holeček i zástupce starosty Mgr. Portlík zároveň předali předsedovi SVJ vizitky, kde je možné je v příkladě potřeby dále kontaktovat.

### 2) Neutěšený stav vozovky v ulici Jetřichovická

Radní Tomáš Holeček seznámil představitel SVJ Mgr. Pavlů s tím, že MČ Praha 9 spravuje v rámci svého území pouze parkové cesty a chodníky před obecními domy. Vše ostatní je z velké většiny v majetku hl.m. Prahy (a správě TSK) nebo v soukromém majetku. I komunikace Jetřichovická je ve správě TSK. MČ Praha 9 kontaktuje TSK a i s odkazem na toto jednání zažádá o její opravu.

### 3) Možnost zřízení přechodu pro chodce od ulice Terežínská/Bechlínská k domu Kytlická 23 – za zatáčkou a vjezdem do podzemních garáží domu Kytlická 780

Komunikace je ve správě TSK. Radní Tomáš Holeček seznámil představitele SVJ s tím, že i v rámci zřizování přechodů pro chodce se posuzuje četnost přecházení v daném místě a je velice pravděpodobné, že by tento požadavek nebyl naplněn. Na druhou stranu je místo, kde lidé přecházejí, za zatáčkou, k čemu by mohla dopravní policie přihlédnout. Radní Tomáš Holeček dále sdělil, že má informace z hl.m. Prahy, že má na ulici Kytlická v řádu několika let vzniknout „cyklopruh“. Po jeho zřízení je více než pravděpodobné, že by zde přechod vzniknul. I přes výše uvedené zažádáme správce komunikace o jeho vybudování.

V rámci tohoto bodu informoval představitel radnice předsedu SVJ o tom, že se v letošním roce konečně podařilo prosadit zřízení světelné signalizace na křižovatce Prosecká x Lovosická. Za minulého vedení hl.m. Prahy (za doc. Svobody) byly přislíbeny finanční prostředky také na realizaci kruhového objezdu na křižovatce Letňanská x Čakovická x Ke Klíčovu. Se změnou vedení hl.m. Prahy se bohužel realizace řešení této křižovatky odsunula na neurčito.

### 4) Zvýšení protihlukové stěny Kbelské ulice

Předseda SVJ informoval představitele radnice o tom, že již v minulosti byla občany z okolí (z Letňan) sepsána petice za zlepšení protihlukové stěny. Radní Tomáš Holeček požádal o zaslání její kopie. Poslouží jako jeden z argumentů při žádosti o zlepšení vlastností protihlukové stěny. Jako ideální by se z pohledu radnice jevila výměna za stěnu v podobě tzv. „polotubusu“, který má protihlukové vlastnosti výrazně lepší, než rovná stěna. Jako další argument při žádosti o zlepšení protihlukové stěny poslouží fakt, že po otevření tunelového komplexu Blanka se zřejmě (bohužel) situace na Kbelské ještě zhorší.



5) zborcený obrubník u chodníku vedoucího směrem k lávce do Letňan – pouze informativní sdělení ze strany SVJ, aby se chodník do budoucna více neničil

Předseda SVJ informoval představitele radnice o výše zmíněném problému. Radní Tomáš Holeček přislíbil, že situaci prověří.

6) Špatně udržovaná lávka přes Kbelskou

I lávka je ve správě TSK, radní Tomáš Holeček na stav lávky upozorní představitele této organizace.

7) Tlející posekaná tráva na pozemku u lávky do Letňan – pouze informativní sdělení ze strany SVJ.

Zmíněný pozemek také náleží hl.m. Praze a je ve správě TSK. Radnice TSK na tento problém upozorní.

8) Nevyhovující nájezdy přechodu pro chodce na chodník – ul. Lovosická u přechodu ke Kytlické

MČ Praha 9 prověří, kdo je majitelem chodníku a komunikace a v případě, že to majitel umožní, MČ zajistí nápravu.

9) Oplotit hřiště vedle MŠ Kytlická

MČ Praha 9 postupně oplocuje a revitalizuje všechna dětská hřiště, toto hřiště v letošním plánu investičních akcí není. MČ Praha 9 zařadí toto hřiště do investičních akcí na rok 2014.

10) Využití travnaté plochy mezi ul. Kytlická a Lovosická

Plocha je v majetku hl.m. Prahy. Radní Tomáš Holeček vznesl dotaz na hl.m. Prahu jaké má záměry s tímto nevyužívaným a zanedbaným pozemkem – o výsledku bude představitel SVJ informovat.

11) Výstavba u stanice metra Strážkov

Radní Tomáš Holeček seznámil představitele SVJ Mgr. Pavla s tím, že se MČ Praha 9 zatím podařilo mnoho let trvajícími jednáními a „za použití všech zákonných možností“ omezit plánovanou výstavu v tomto místě na minimum. Definitivní dohoda však stále ještě není uzavřena. V ideálním případě dojde ke směně většiny stavebních pozemků, které vlastní developer u metra za pozemky u Polikliniky Prosek (směny se účastní 3 subjekty: MČ Praha 9, hl.m. Praha a spol. OC 9). V tomto případě by došlo k prodloužení Parku Přátelství přes ulici Jiřetínská až ke stanici metra a zahloubení parkoviště, které se na pozemku v současnosti nachází.

12) Garáže Lovosická

Předseda SVJ Mgr. Pavla vznesl dotaz na naplněnost kapacity parkovacího domu spol. Garáže Lovosická s.r.o. Radní Tomáš Holeček mu sdělil, že kapacita je z velké části naplněna. Je zde ponecháno cca 120 míst jako kompenzace pro současné vlastníky garáží Pod Krocínkou, jejichž odstranění je v budoucnu plánováno.

13) MŠ Pod Krocínkou

Radní Tomáš Holeček sdělil, že MŠ Pod Krocínkou zůstane otevřena minimálně do otevření nové MŠ, s jejímž zbudováním se počítá v rámci revitalizace a výstavby bytového komplexu Odkolek.

14) údržba chodníku a osvětlení vedoucího za domem Kytlická 780

Předseda SVJ Mgr. Pavla se dotázal představitel vedení MČ Praha 9 radního Holečka na možnost podílet se na nákladech spojených s údržbou a provozem chodníku a osvětlení vedoucího za domem

Kytlická 780. Radní Tomáš Holeček sdělil, že z důvodu, že MČ Praha 9 není vlastníkem ani chodníku ani osvětlení a nemá dostatek finančních prostředků, není tato varianta možná. Vedení MČ Praha 9 takto postupuje i v obdobných případech. Dále sdělil, že v případě, že by se MČ Praha 9 zachovala jinak, mohlo by hrozit celému vedení obvinění (minimálně od opozice) že se nechová jako řádný hospodář.

V souvislosti s tímto případem přislíbil Tomáš Holeček zjistit, zda by bylo možné, že by si vlastník (SVJ) pozemek oplotil, tak aby na něj neměla přístup veřejnost.

Zapsal:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'MS' followed by a long horizontal stroke.

Marek Schulz

